

Portfolio Property X 2024 program

2024. május 29.

Újra együtt az Ingatlanpiac X Építőipar X Finanszírozók

09:00- Regisztráció

I. szekció - Átalakulóban a szektor

Moderátor: Tóth Kata, konferencia projektvezető, Portfolio Csoport

09:00 - 09:55 Indító kávészünet a kertben

**09:55 - 10:00 Az X-Cycling biciklitúra résztvevőinek megtapsolása X
Megnyitó**

Moderátor: **Ditróy Gergely**, üzletfejlesztési igazgató, Portfolio Csoport

10:00 - 10:20 Nézzük meg a számokat! - Aktuális makrokörkép

Előadó:

Madár István, vezető elemző, Portfolio

10:20 - 10:35 Féléves ingatlanpiaci számvetés

Előadó:

Nagy Tamás, igazgató, Pénzügyi rendszer elemzése igazgatóság, Magyar
Nemzeti Bank

10:35 - 11:20 Erre figyel ma az ingatlanpiac - Trendek, amik átformálják az iparágat

Moderátor: **Dr. Ódor Dániel MRICS**, Partner, Taylor Wessing

Beszélgetés résztvevői:

Furulyás Ferenc, ügyvezető igazgató, iO Partners Hungary

Gereben Mátyás MRICS, országmenedzser, CPI Hungary

Dr. Hegedüs Gábor, portfólió menedzsment igazgató, Indotek Group

Ruzsinszki Tibor, ingatlan befektetési igazgató, Gránit Alapkezelő

11:20 - 11:30 AI az adatvezérelt döntésekben adatok nélkül? Proptech trendek és ami valóra válik!

Előadó:

Berényi Attila, ügyvezető, üzletfejlesztési igazgató, Xperion

11:30 - 11:55 Hotel X Turizmus - Fent vagyunk a térképen vagy csak mi hisszük azt?

Moderátor: **Bán Zoltán**, vezérigazgató, Net Média (Portfolio Csoport)

Beszélgetés résztvevői:

Kovács Balázs, vezérigazgató, Danubius Hotels

Orbán Ráhel, BDPST Group, kreatív direktor, BDPST Koncept, ügyvezető

11:55 - 12:30 Fókuszban továbbra is az üzemeltetés - ESG, energiabeszerzés

Moderátor: **Balástyai Márk**, vezérigazgató, Futureal Energy

Beszélgetés résztvevői:

Fábián Péter, üzemeltetési igazgató, Westend

Győri Gyula, Facility Management Director, CPI Facility Management

Mikó Zoltán, vezérigazgató, Future FM

12:30 - 13:05 neXt step az irodapiacon - Van baj, vagy nincs? Beszéljünk nyíltan!

Moderátor: **Borbély Gábor**, kutatási igazgató, CBRE

Beszélgetés résztvevői:

Angel Gábor, irodaprojektekért felelős vezérigazgató-helyettes, Wing

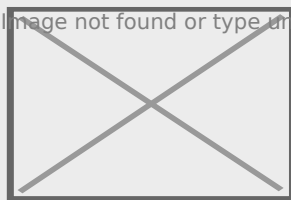
Berki Gergő, üzletágvezető, TOPdesk Magyarország

Ecsődi Miklós, Director, Head of Occupier Services, Colliers

Tesztvezetés a legeXtrább Lexus modellekkel!

A konferencia résztvevői részére lehetőséget biztosítunk, hogy az esemény ideje alatt kipróbálhassák a legeXtrább Lexus modelleket a Lexus Buda jóvoltából!

Image not found or type unknown



Jelentkezés a teszttvezetésre >>

Networking lunch

Az X élmény fokozódik! Tartson velünk a szünetekben is egy kellemes nyújtásra!



Az élményt a  hozza el nekünk május 29-én!

A május 28-ai időpontok kizárólag az X-cycling to Property X powered by CPI Group résztvevők részére elérhetőek.

II. szekció - Építőipar X Finanszírozás

14:00 - 14:20 Egyre nagyobb a nyomás! - Átalakuló piachoz átalakuló épületek kellenek

Beszélgetés résztvevői:

Honi Katalin MRICS, Director, Asset Services, Colliers

Noéh Gábor, műszaki igazgató, White Star Real Estate

Pál Péter, ügyvezető igazgató, Re-Energy

14:20 - 15:05 Építőipar X Fit-out - Új dimenzióba kapcsol a szakma

Moderátor: **Massányi Tibor**, ügyvezető partner, DVM Group

Beszélgetés résztvevői:

Dybisewszky Gábor, Director, Head of Design & Build, Colliers

Livják Csaba, ügyvezető igazgató, BuildEXT

Papp Gábor, vezérigazgató, Stratos Magasépítő

15:05 - 15:50 Finanszírozás X Befektetés - "Majd a második félévben felpörgünk?"

Moderátor: **Deák Tamás**, ingatlanfinanszírozási vezető, Erste Bank


Beszélgetés résztvevői:

Banai Ádám PhD, MRICS, jegybanki eszköztárért, pénzügyi stabilitásért és devizatartalék-kezelésért felelős ügyvezető igazgató, Magyar Nemzeti Bank

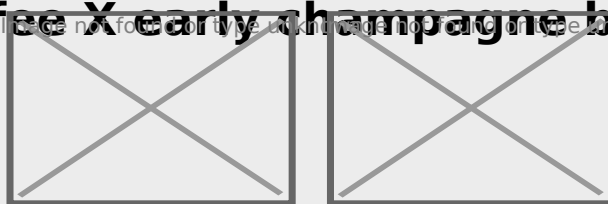
Jakab Zsolt MRICS, ingatlanalapokért felelős portfóliómenedzser, Gránit Alapkezelő

Ország Mihály, Specializált pénzügyi szolgáltatások és pénzügyi piacok igazgatóság vezetője, K&H Csoport

Vár a Díszkertben a petanque pálya!

Játsszon egyéniben vagy párosban a  jóvoltából!

Coffee X early champagne break



III. szekció - Túl vagyunk a gödör alján?

16:10 - 16:50 Logisztika és ipari ingatlanok - Gyűlnek a felhők vagy tovább ragyog a nap?

Moderátor: **Borbély Gábor**, kutatási igazgató, CBRE

Beszélgetés résztvevői:

Fekete Zsuzsa, Leasing Director, White Star Real Estate

Huszlicska Dávid, cégvezető, DVM-Greenfield

Korda Zsófia, Corporate Sales Relations and Business Development Chief Sales Officer (CSO), Wing

Szoboszlay Máté, partner, üzletfejlesztési és beruházási igazgató, Faedra Group

16:50 - 17:30 Együtt építünk! De mit és miből? - Ingatlanfejlesztés X Építőipar X Finanszírozás

Moderátor: **Ditróy Gergely**, üzletfejlesztési igazgató, Portfolio Csoport

Beszélgetés résztvevői:

Dr. Hüse István, ingatlanfejlesztési igazgató, jogász, Indotek Group

Kocsis Péter MRICS, vezérigazgató-helyettes, stratégia, kontrolling, kockázat, WING

Wolf László, igazgatósági tag, vezérigazgató-helyettes, OTP Bank, Kereskedelmi Banki Divízió

Éjszakába nyúló networking, élmények és állófogadás

Az egész napos szakmai program végén pedig oldott hangulatban vitatathatjuk meg a legizgalmasabb szakmai kérdéseket, hogy sikeresen építhessünk új üzleti kapcsolatokat. A minőségi balatoni hangulatot finom falatokkal és színes italkínálattal fogjuk segíteni.

Már 17 órától várja vendégeinket a **Gránit Alapkezelő** Champagne bárja, de a koktélok kedvelőire is gondoltunk!

A borkínálatot a finom falatokhoz a **Jammertal Borbirtok** hozza el nekünk, maradjon velünk!

Találkozzon és koccintson az ingatlanpiac legfontosabb szereplőivel balatoni hangulatban, a legjobb 80s & 90s-es évek slágereivel

fűszerezve a részt!

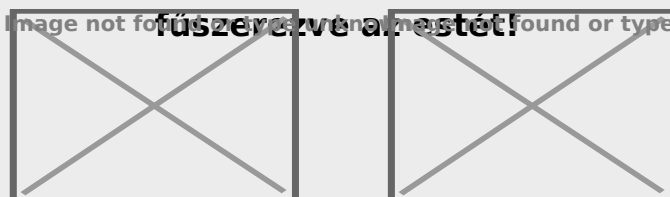
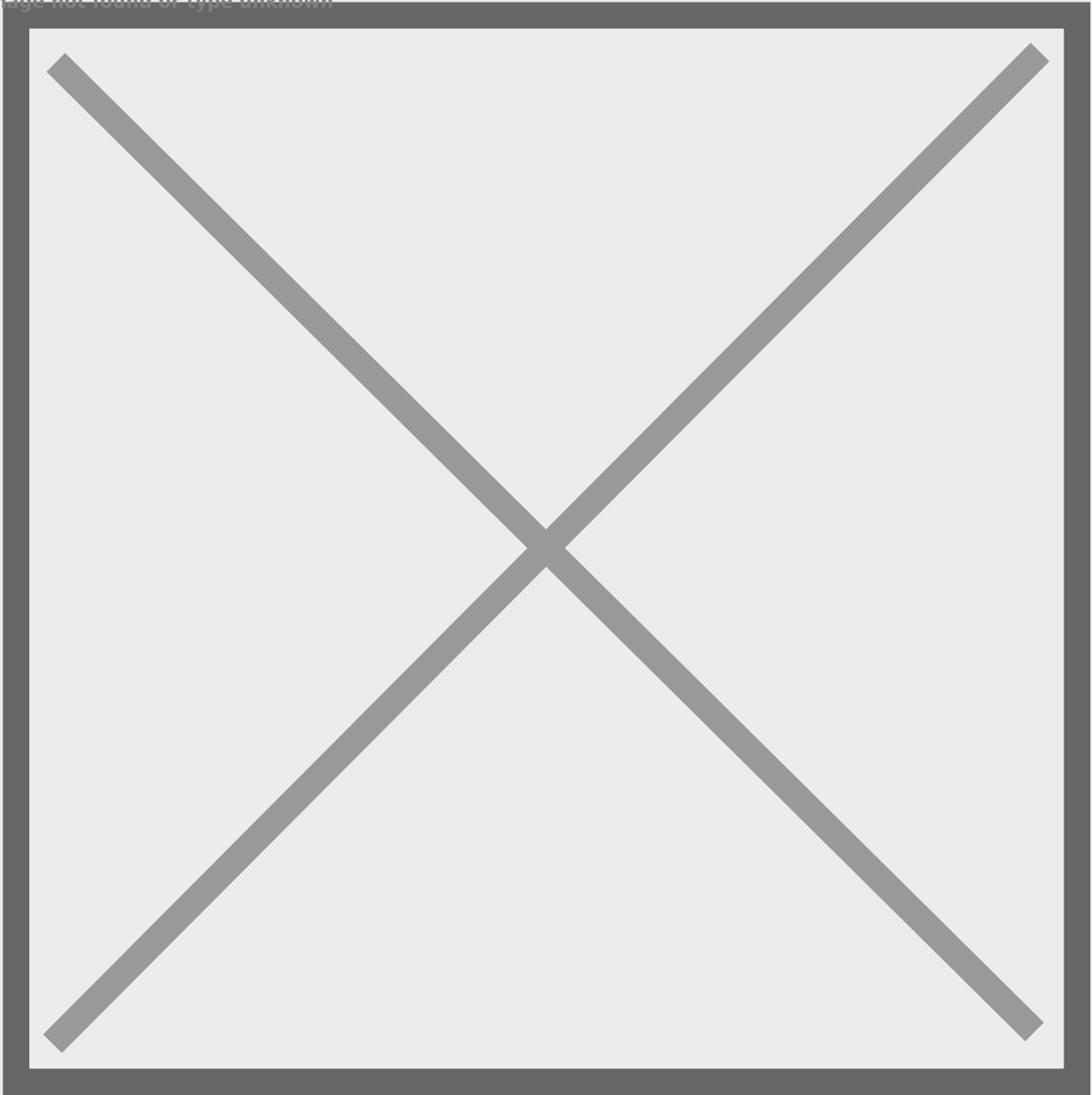


Image not found or type unknown



2024. május 30.

Morning networking RUN X YOGA

powered by

Image not found or type unknown

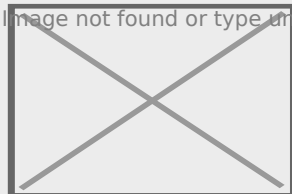
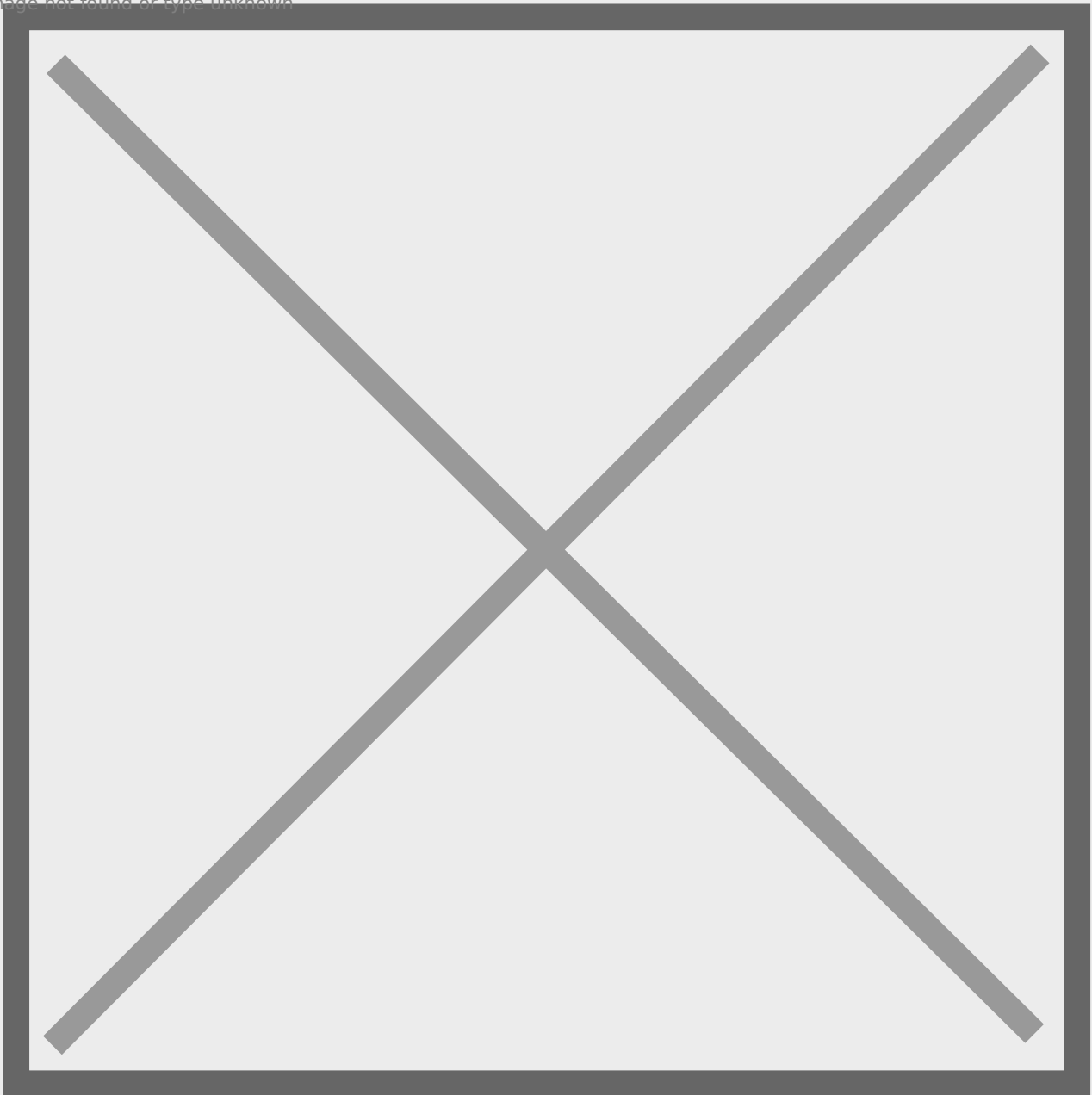


Image not found or type unknown



Property X - ESG Forum X Brunch

Moderátor: Pásztor Roxána, fenntarthatósági projektvezető, Portfolio Csoport

09:25 - 09:35 Ébresztő mentis közönségkérdések - köszöntő

Mit gondol a szakma az ESG-ről?

09:35 - 09:55 A törvény erejével

Előadó:

Dr. Túri Anikó, közigazgatási államtitkár, Nemzetgazdasági Minisztérium (NGM)

09:55 - 10:10 ESG-törvény a gyakorlatban - Mire számítsunk?

Előadó:

dr. Jókay László, szenior ügyvéd, CMS

10:10 - 10:50 A szabályozáson túl! ESG megfelelés a valóságban - Itt tart a piac - powered by RICS

Moderátor: **Szemerédi Dóra Diána**, ESG vezető, Gránit Pólus Management

Beszélgetés résztvevői:

Kákosy Zsolt MBA MRICS, Senior Director, Head of Property Management, Icon Real Estate Management

Schómer Norbert MRICS, elnök, RICS Magyarország

Rita Tuza MRICS, Head of Capital Markets, iO Partners Hungary

10:50 - 11:00 ESG - A misztikus "S"

Humán tőke az ESG tükrében

Előadó:

dr. Gerencsér-Herendi Helga, ügyvezető, StretchMe

11:00 - 11:15 Örökség és ESG - jövőváltozatok a Balaton-felvidéken

Hogy lehet egy régió múltjából feltárni a felelős fejlődés lehetőségeit? Miből áll össze egy kultúrtáj, hogy kapcsolódik az ESG elvekhez és hogyan formálhatók fejlesztési eszközzé az elemei? A Tájéka fókuszában a Balaton-felvidék működése, a gazdálkodás és a turizmus, a fenntartható örökség és a fejlesztések lehetőségei voltak két éven át. A prezentáció áttekintést ad a régió kulcs kérdéseiről és lehetséges fejlődési pályáiról, kiemelve a főbb fejlesztői szerepeket és ezek hatásait.

Előadó:

Szemerey Samu, partner, építészeti és urbanisztikai igazgató, DANU

11:15 - 11:55 Végtelen kockázatok és az ESG árnyéka

Moderátor: **Dr. Kovács Benedek**, partner, ügyvéd, Head of Real Estate, Baker McKenzie

Beszélgetés résztvevői:

Budai Henrietta, Sustainability Manager, CPI Hungary

Kulcsár Nóra, Head of Sustainability, Erste Alapkezelő

Limp Adrián MRICS, Partner, Head of Valuation & Advisory - Hungary, Cushman & Wakefield

11:55 - 13:00 Találkozzunk 2025-ben is a Property X-en, a legfrissebb élménykonferencián!

Utolsó korty kávék és üdítők