

Portfolio.hu Property Investment Forum 2008 program

1. szekció: Van kiút a válságból? - Összedőlés vagy elhúzódó krízis

09:00 - 09:05 **Előszó**

09:05 - 09:25 **Jön még a tőke a régióba? - Közép- és Kelet-Európa kilátásai**

Előadó:

Doug Hardman, regionális befektetési igazgató, DTZ

09:25 - 09:50 **Van élet a projektfinanszírozás után? - Válság banki szemüveggel**

Előadó:

Markus Leininger, Head of Corporate Banking - North-E and CEE, Eurohypo

09:50 - 10:40 **Panelbeszélgetés: Elsodorja -e a régiós ingatlanpiacot a válság?**

Előadók:

Futó Gábor, társalapító / tulajdonos, Futureal-csoport

Doug Hardman, regionális befektetési igazgató, DTZ

Markus Leininger, Head of Corporate Banking - North-E and CEE, Eurohypo

John Verpeleti FRICS, Chairman of the Management Board - Eastern Europe, Colliers International

10:40 - 11:00 **Kávészünet**

2. szekció: Komplex városfejlesztések

11:00 - 11:20 **Komplex jogi fejlesztések, komplex jogi környezetben**

Előadó:

Dr. Szécsényi László, Partner, Szécsényi és Társai Ügyvédi Társulás

11:20 - 12:10 Panelbeszélgetés: Komplex városfejlesztések - Hogyan tovább?

Előadók:

Dr. Gulyás Kovács Gergely, ügyvezető igazgató, DunaCity Budapest Ingatlanfejlesztő Kft.

Járosi Tamás, ügyvezető, CEU-REality Csoport - Károlyi Városközpont

Petrovszky Gábor, konzuli tanácsi tag, BBR

Dr. Takács Ernő, elnök, Ingatlanfejlesztői Kerekasztal Egyesület (IFK)

Tibor Tatár MRICS, vezérigazgató, Futureal

12:10 - 13:30 Ebédszünet

3/A. szekció: Irodapiac

13:30 - 14:15 Panelbeszélgetés: Fejlesztők kontra befektetők - Mi kell az irodapiacon?

Előadók:

Csoma András MRICS, ügyvezető igazgató, elnökségi tag

Dr. Czike Gábor FRICS, Partner, CMS Cameron McKenna

Kocsis Péter, vezérigazgató-helyettes, WING

Jochen Schnier, Fund Manager, GLL Capital Partners

14:15 - 15:00 Panelbeszélgetés: Zöld irodaházak - Velük vagy nélkülük?

Előadók:

Stephen Morris MRICS, ingatlanügynökségi vezető, DTZ

Schómer Norbert MRICS, fejlesztési igazgató, AIG Lincoln

Széll Csaba, ügyvezető igazgató, Europolis

Dr. Gergely Árendás, elnök, Ingatlanfejlesztői Kerekasztal Egyesület (IFK)

15:00 - 15:25 Kávészünet (3/A.)

3/B. szekció: Lakáspiac

13:30 - 14:15 Panelbeszélgetés: Lakásértékesítés: franchise vagy halál?

Előadók:

Huszi György, üzletág igazgató, A1 Ingatlan

Kosztolánczy György, országos értékesítési vezető, Duna House

Kühne Kata, ügyvezető igazgató, Otthon Centrum

14:15 - 15:00 Panelbeszélgetés: Lakáspiac - Vannak-e kitörési pontok?

Előadók:

Aradi Ferenc, értékesítési és projekt igazgató, TriHolding csoport

Hunyady Attila, alapító tulajdonos – az igazgatótanács elnöke, AL Holding Ingatlanfejlesztő Zrt.

Kiss Gábor, senior bankár, EBRD

Nagygyörgy Tibor MRICS, tulajdonos - vezérigazgató, Biggeorge Property Zrt.

15:00 - 15:25 Kávészünet (3/B.)

3/C. szekció: Kereskedelmi ingatlan- és hotelpiac

13:30 - 14:15 Panelbeszélgetés: Belvárosi reneszánsz - Retail fejlesztések Budapesten

Előadók:

Baross Pál FRICS, elnök, RICS Magyarország

Anita Csörgő, Társigazgató, Kiskereskedelmi Divízió Vezetője, Colliers International

Elekes András, vezérigazgató, Immobilia Zrt.

Dr. Ungár Attila, ingatlanjogi szakcsoport vezetője, Clifford Chance Ügyvédi Iroda

14:15 - 15:00 Panelbeszélgetés: Hotelpiac Budapesten: kevés, sok?

Előadók:

Dr. Felsen Gábor, ingatlanfinanszírozási csoport vezetője, Köves Clifford Chance Ügyvédi Iroda

Fürjes Balázs, Budapestért és a fővárosi agglomerációért felelős államtitkár, Miniszterelnökség

Ganczer Gábor, ügyvezető igazgató, tulajdonos, Accent Hotel Management

Michael Widmann, Managing Partner, PKF hotelexperts GmbH

Hamish Williams, divízió igazgató, Colliers International

15:00 - 15:25 Kávészünet (3/C.)

3/M. szekció: Property Marketing Forum:

kommunikációs workshop

13:30 - 15:30 Workshop

Felvezető előadás: Paul Garrison, dékán, CEU Business School

Panelbeszélgetés:

Nemesdaróczi Rita, értékesítési igazgató, Futureal csoport - Cordia Zrt.

Somos Attila, marketing igazgató, Tópark

Járosi Tamá

4/A. szekció: Agglomeráció és logisztikai ingatlanpiac

15:25 - 16:10 Panelbeszélgetés: Robban az Agglomeráció - Új részpiac születőben

Előadók:

Blum Jürgen, tulajdonos, Terrapark

Borbély Gábor MRICS, kutatási igazgató, CBRE

Gábor Zsolt, beszerzési és logisztikai igazgató, Pannon GSM Távközlési Zrt.

Petrik Zoltán, ügyvezető igazgató, Development Associates Ltd.

Péter Takács, értékesítési igazgató - TÓPARK, Walker and Williams

16:10 - 17:00 Panelbeszélgetés: Logisztikai ingatlanpiac: lemaradunk a régióban?

Előadók:

Czifra Balázs MRICS, ügyvezető igazgató, DTZ

Karai Péter, vezérigazgató, Agrogate Zrt.

Kemenes László MRICS, Country Manager Hungary, Prologis

Konthur Adrienne MBA RICS, ügyvezető igazgató, CB Richard Ellis

Török Zsombor, Regionális igazgató - KKE, Goodman

4/B. szekció: Lakáspiac és várostervezés

15:25 - 16:10 Lakásiaci összeomlás világszerte - Mi várható Közép-Európában?

Előadó:

Gilmartin Oliver, vezető közgazdász, RICS London

16:10 - 17:00 Közép-Európa lendületben - Főépítészek egy asztalnál

Előadók:

Beleznay Éva, Megbízott főépítész, Budapest Önkormányzata

Thomas Madreiter, Várostervezési Osztály vezetője, Bécs Önkormányzata

Prof. Stefan Slachta, Főépítész, Pozsony Önkormányzata

4/C. szekció: Turisztikai fejlesztések

15:25 - 16:10 Panelbeszélgetés: Balatoni fejlesztések: feltámad(t) a Balaton?

Előadók:

Dr. Balázs Árpád, Polgármester, Siófok Önkormányzata

Dr. Bóka István, Polgármester, Balatonfüred Önkormányzata

Zvi Frank, ügyvezető igazgató, SBI RED

Gazsi Júlia, Ingatlan-üzletág Vezetője, CIB Lízing

Tomcsányi Gábor, vezérigazgató, SCD Group

ÁLLÓFOGADÁS

17:00 - 21:00 Zárás, majd azt követően Állófogadás az SCD GROUP támogatásával