

Property Investment Forum 2014 program

I. Szekció: Nemzetközi tőke, hazai befektetők

09:00 - 09:20 Merre megy a tőke - Fókuszban a régióknak

Előadó:

Michael Atwell, Head of Capital Markets CEE (Varsó), CBRE

09:20 - 10:00 Panelbeszélgetés: KKE és Magyarország - Versenyfutás a milliárdokért

Moderátor: **MRICS Michael Edwards MRICS**, Head of Capital Markets (Hungary) / Valuation & Advisory (Central Europe), Cushman & Wakefield

Beszélgetés résztvevői:

Del Chandler, Managing Director, Capital Markets, BNP Paribas Real Estate

Christoph Kampitsch, Executive Director, Erste Group

Adrian Karczewicz, Head of Divestments CEE, Skanska

Marco Kohla MRICS, Transactions Director, Immofinanz Group

Noah Steinberg FRICS, elnök-vezérigazgató, WING

Peter Tatzl MRICS, Head of Investment Management CEE-SEE, CA Immo

10:00 - 10:40 Panelbeszélgetés: Lendületben a hazai befektetők

Moderátor: **Csürös Csanád**, CEO, Property Forum

Előadók:

Biró Gergely, elnök-vezérigazgató, Diófa Alapkezelő

Csobádi Ákos, projektfinanszírozási főosztályvezető, Raiffeisen Bank Zrt.

Furulyás Ferenc, ügyvezető igazgató, JLL, Budapest

Pázmány Balázs FRICS, igazgatóság elnöke, Erste Alapkezelő Zrt.

Tóth Balázs, vezérigazgató, OTP Ingatlan Alapkezelő

10:40 - 11:00 Kávészünet

II. Szekció: Hazai beruházások, finanszírozási klíma

11:00 - 11:20 Ingatlan-értéknövelés napelem-beruházással

Előadó:

Simon Róbert, nemzetközi ügyfelek értékesítési menedzser, E.ON Energiakereskedelmi Kft.

11:20 - 11:40 Építőipar mint gazdasági húzóágazat?

Előadó:

Pintyőke Marcell, marketing és kommunikációs igazgató, KÉSZ Holding

11:40 - 12:00 A londoni Olimpia ingatlanos szemmel - Sikertörténet?

Előadó:

Johnny Dunford MRICS, Global Commercial Director, RICS

12:00 - 12:50 Panelbeszélgetés: Olimpia, EB, stadionláz - Sportberuházások Magyarországon

Beszélgetés résztvevői:

Johnny Dunford MRICS, Global Commercial Director, RICS

Alastair Graham, Director - Sports Advisory Group, KPMG

dr. Gudra Tamás, gazdasági igazgató, Magyar Labdarúgó Szövetség

Pintyőke Marcell, marketing és kommunikációs igazgató, KÉSZ Holding

Szalay-Berzeviczy Attila, ügyvezető igazgató, Raiffeisen Bank International, a BÉT korábbi elnöke

12:50 - 13:40 Ebédszünet

III/A. Szekció: Irodapiac

13:40 - 14:00 Építetói fedezetkezelés - projekttervezés új keretek között

Előadó:

Dr. Novák Zalán, vezérigazgató, Első Fedezetkezelő Zrt.

14:00 - 14:20 A kötöttpályás közlekedés hatása az irodapiacra

Előadó:

Tatár Tibor MRICS, ügyvezető igazgató, Calyx Investment

14:20 - 15:10 Panelbeszélgetés: Csökkenő üresedés, boldogabb bérbeadók?

Moderátor: **Mazsaroff Kata**, bérbeadási és vagyonkezelési igazgató (Magyarország és Románia), Skanska

Beszélgetés résztvevői:

Angel Gábor, igazgatósági tag, BIGGEORGE Property Zrt.

Koó Gergely, Lead Leasing Management & Marketing Coordinator, Immofinanz Hungary

Madler Attila, Asset Management Director, CPI Hungary

Radnóty Zoltán, a HB Reavis Csoport magyarországi vezetője, HB Reavis

Szalma Péter, bérbeadási vezető, CA Immo

III/B. Szekció: Facility Management - Property Management

Moderátor: Kákosy Zsolt MBA MRICS, Head of Asset Services, CBRE

13:40 - 14:00 Költségjéghegy, avagy vállalati ingatlangazdálkodás - Könyvbemutató

Előadók:

Baross Pál FRICS, Campus Development Director, Central European University

Barts J. Balázs, ingatlangazdálkodás osztályvezető, Fővárosi Vízművek

14:00 - 14:20 Komplex megközelítéssel a kisebb energiaszámlákért - beszerzés, hatékonyság, alternatív megoldások

Előadó:

Fernezelyi Ferenc, kereskedelmi igazgató, Dalkia Energia Zrt.

14:20 - 15:10 Panelbeszélgetés: Egy asztalnál az FM és a PM

Beszélgetés résztvevői:

Csukás Csongor MRICS, International Director of Operations for the PM, BNP Paribas Real Estate

Décsi Gábor MRICS, CEO, Dome Group Hungary Zrt.

Honi Katalin MRICS, Director, Head of Asset Services, Colliers

Schmidt András, fenntarthatósági vezető, Skanska Magyarország

Szebenyi Miklós, Head of FM and Retail Property Management, JLL

MRICS Szijártó Péter MRICS, vezérigazgató, B&V Group

III/C. Szekció: Lakáspiac

Moderátor: Ditróy Gergely, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

13:40 - 14:00 Lakáshitelezés: sokk előtt, sokk után

Előadó:

Tokodi Gábor, vezérigazgató-helyettes, FHB Bank

14:00 - 14:20 Növekvő tranzakciószámok a lakáspiacon

Előadó:

Ambrus Tamás, országos értékesítési vezető, Duna House

14:20 - 15:10 Panelbeszélgetés: Beindult a lakáspiac, itt az ideje építkezni is?

Beszélgetés résztvevői:

Ambrus Tamás, országos értékesítési vezető, Duna House

Csillag Tamás, vezérigazgató, Nemzeti Eszközkezelő Zrt.

Kiss Gábor, ügyvezető igazgató, Metrodom Kivitelező, IFK, alelnök

Székely Gáborné, lakásstatisztikai osztályvezető, KSH

Tokodi Gábor, vezérigazgató-helyettes, FHB Bank

15:10 - 15:30 Kávészünet

IV/A. Szekció: Fókuszban az új projektek

15:30 - 16:10 Projektek bemutatkozása, speed session - 7 perces villámprezentációk

Előadók:

Ajtony Laura, projektigazgató, Futureal

Baross Pál FRICS, Campus Development Director, Central European University

Kocsány János, vezérigazgató, Graphisoft Park

Péter Balázs Németh MSc, MBA, RA, managing partner, Forestay Group

Dr. Paulinyi Gergely DLA, elnök-vezérigazgató, Mérték Group

Rudolf Riedl MRICS, ügyvezető igazgató, Raiffeisen Evolution

16:10 - 17:00 Panelbeszélgetés: Projektek értékelése - Tanácsadók, értékbecslők, bankárok egy asztalnál

Moderátor: **Sóoki-Tóth Gábor MRICS**, Head of the Planning & Development Professional Group, RICS CEE

Beszélgetés résztvevői:

Czifra Balázs MRICS, ingatlanbefektetési igazgató, Diófa Alapkezelő Zrt.

Hatvani Dániel, strukturált finanszírozás vezetője, CIB Bank

Pados Gergely, ügyvezető igazgató, Cushman & Wakefield

Rábai György MRICS, partner, ügyvezető igazgató, Prophex Europe Consulting

Sarlós Nóra MRICS, hitel- és vagyonértékelési főosztályvezető, MARK Magyar Reorganizációs és Követeléskezelő Zrt.

IV/B. Szekció: Városfejlesztés - Szabályozás

15:30 - 16:20 Panelbeszélgetés: Budapest 2020

Moderátor: **Ditróy Gergely**, ingatlandivízió-vezető, Portfolio

Előadók:

Finta Sándor, főépítész, Fővárosi Önkormányzat

Fürjes Balázs, Budapestért és a fővárosi agglomeráció fejlesztéséért felelős államtitkár, Miniszterelnökség

Szollár Domonkos, Magyarországi kommunikációs igazgató / szóvivő, MOL Nyrt.

Vitézy Dávid, vezérigazgató, Budapest Fejlesztési Központ

16:20 - 17:00 Panelbeszélgetés: Lakásáfa csökkentés - avagy esély az ingatlanpiac beindítására?

Moderátor: **Horváth Emese**, fejlesztési igazgató, Infogroup

Beszélgetés résztvevői:

Dr. Ádány Tamás, Business Development Director, Horizon Development

Földi Tibor, igazgatóság elnöke, Cordia International

Dr Hajnal István FRICS, Project Director, Grant Thornton

Dr. Kóka Gábor, partner, Deloitte Private

Marácz Zsolt, ügyvezető elnök, Társaság a Lakásépítésért Egyesület

IV/C. Szekció: E-Real Estate

Moderátor: Bán Zoltán, vezérigazgató, Net Média (Portfolio Csoport)

15:30 - 15:50 Az online szállásfoglalás hatásai a hotelpiacra

Előadó:

Mr. Hegedűs Attila MRICS, partner, ügyvezető, Dentons Europe Consulting
Ingatlan és Turizmus Tanácsadó Kft.

15:50 - 16:10 Az e-kereskedelem hatásai a retail és a logisztikai piacra

Előadó:

Borbély Gábor MRICS, kutatási igazgató, CBRE

16:10 - 17:00 Panelbeszélgetés: Internet és ingatlan - Átalakítja vagy romba dönti a net az ingatlanpiacot?

Beszélgetés résztvevői:

Csörgő Anita, bérbeadási igazgató, belvárosi üzlethelyiségek, CBRE

Mr. Hegedűs Attila MRICS, partner, ügyvezető, Dentons Europe Consulting
Ingatlan és Turizmus Tanácsadó Kft.

Kis Benedek, Senior Manager Business Development Eastern Europe, Kühne + Nagel

Starcz Ákos, vezérigazgató, Libri-Shoptline Nyrt.

Török Ágoston, értékesítési igazgató, Mellow Mood Group

Állófogadás

17:00 - 18:00 REsource Property Awards díjátadó

18:00 - 21:00 Állófogadás

Pezsgőbár

Vacsora, prémium whiskey és pálinka kóstoló, networking

Zene: Dimofat feat. Kullai Timi